

Na temelju članka 4. Odluke o davanju za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Poveljana za postavljanje kioska, štandova, pokretnih naprava i dr. („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 32/20), članka 48. Statuta Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 13/21), te sukladno Odluci Načelnika Općine Poveljana o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javne površine, KLASA: 363-05/21-01/16, URBROJ:2198/25-30-21-1 od 16. lipnja 2021. godine, Načelnik Općine Poveljana dana 23. lipnja 2021. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup javne površine u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava prikupljanjem pisanih ponuda

I PREDMET NATJEČAJA

1. Raspisuje se Natječaj za davanje u zakup javne površine na području Općine Poveljana u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava, i to za lokacije koje su navedene u tabeli i označene na grafičkom prikazu koji se nalaze u prilogu ovog Natječaja i čini njegov sastavni dio.

II OPĆI UVJETI NATJEČAJA

2. Ponuda može glasiti samo za jednu lokaciju (mjesto). Ukoliko se isti ponuditelj želi natjecati za više lokacija (mjesta) mora za svako mjesto dostaviti posebnu ponudu.

Potvrdu o nepostojanju duga po bilo kojoj osnovi izdaje JUO Općine Poveljana na temelju zahtjeva ponuditelja fizičke/ pravne osobe.

Osobe koje imaju evidentirano dospelje, a nepodmireno dugovanja prema Općini Poveljana po bilo kojoj osnovi, ne mogu biti sudionici u Natječaju.

Odabrani ponuditelji dužni su pružati usluge isključivo unutar obilježene površine na licu mjesta.

U protivnom biti će kažnjeni novčanom kaznom u dvostrukom iznosu od iznosa utvrđenog Odlukom o komunalnom redu za isti prekršaj.

Nakon trećeg prekršaja ukinuti će im se izdano odobrenje za zakup javne površine.

III SADRŽAJ, DOSTAVA PONUDA I ROK ZA DOSTAVU

3. Pisana ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime ponuditelja fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe, OIB, te adresu ponuditelja,
- naziv lokacije (mjesta) za koju se ponuditelj natječe,
- iznos zakupnine koju ponuditelj nudi,
- dokaz da je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti (ne starije od 6 mjeseci)

Ponude se podnose u pisanom obliku – zatvorenoj omotnici, neposredno u pisarnici Općine Poveljana ili poštom preporučeno, na slijedeću adresu:

OPĆINA POVLJANA

**Komisija za provedbu natječaja davanja u zakup poslovnog prostora i javnih površina
“NE OTVARAJ – ponuda za kioske i naprave”
Stjepana Radića 20, 23249 POVLJANA**

4. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude

Odabir najpovoljnije ponude vršit će se prema slijedećim kriterijima:

1. Najpovoljnijom se smatra ponuda koja sadrži najvišu cijenu.
 2. Ukoliko se za određenu lokaciju natječe ponuditelj s prebivalištem na području Općine Poveljana registriran za obavljanje odgovarajuće djelatnosti, istom će se dodijeliti lokacija ako prihvati najvišu ponuđenu cijenu.
 3. Ukoliko se na natječaj za određenu lokaciju javi ponuditelj koji je već bio korisnik te iste lokacije po prethodnom natječaju, ukoliko je uredno podmirivao svoje obveze ako prihvati najvišu ponuđenu cijenu i ukoliko prednost ne ostvaruje neki od ponuditelja po kriteriju prebivališta.
 4. Sudionici Domovinskog rata ostvaruju prednost, ukoliko prednost ne ostvaruje neki od ponuditelja po prethodnim kriterijima, pod uvjetom da prihvate najvišu ponuđenu cijenu. Ukoliko više ponuditelja ostvaruje prednost po istom kriteriju, lokaciji će se dodijeliti ponuditelju koji je ranije predao ponudu.
- U svrhu dokazivanja sjedišta iz stavka 3. ovog članka, ponuditelj je dužan dostaviti odgovarajući izvadak iz trgovačkog registra.

5. Najpovoljniji ponuditelj dužan je po primitku Rješenja o zakupu javne površine za 2021. godinu uplatiti cjelokupni iznos zakupnine, na poslovni račun Općine Poveljana IBAN: HR5724020061857300003 otvoren u Erste&SteiermarkischeBank d.d. s pozivom na broj odobrenja: model HR68 poziv na broj 5738- OIB uplatitelja, opis plaćanja: Zakup javne površine za 2021. godinu

Isto tako budući korisnici javnih površina za korištenje javne površine dužni su platiti porez u visini od 8,00 kuna/ dnevno na zakupninu sukladno Odluci o porezima Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 32/20) pozivom na broj: model HR68 poziv na broj 1740- OIB uplatitelja, opis plaćanja: Porez na korištenje javne površine za 2021.godinu **Javne površine odnosno lokacije za koje ne bude ponuda dati će se u zakup neposrednom pogodbom, s time da se početna cijena povećava za 10%.**

6. Budući korisnici javnih površina obvezni su tvrtki Porat Poveljana d.o.o. plaćati usluge odvoza otpada ovisno o površini i vremenu zakupa javne površine. Odabrani ponuditelji dužni su u roku od 8 (osam) dana od dana primitka rješenja o zakupu javne površine Općini Poveljana predložiti Ugovor o odvozu otpada sklopljen sa Porat Poveljana d.o.o.

7. Budući korisnici javnih površina, koji će djelatnost obavljati na napravama (tzv. “šandovi za prodaju voća i povrća”), dužni su koristiti šandove postavljene od strane tvrtke Porat Poveljana d.o.o.

8. Korisnicima javnih površina Općina Poveljana **ne osigurava** priključak na vodovodnu i električnu mrežu.

9. U slučajevima iz članka 29. i članka 30. Odluke o davanju za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Poveljana za postavljanje kioska, šandova, pokretnih naprava i dr. Jedinostveni Upravni odjel Općine Poveljana, Komunalno redarstvo rješenjem će narediti uklanjanje kioska ili pokretne naprave bez prava korisnika na bilo kakvu naknadu. Općina Poveljana pridržava pravo da za vrijeme trajanja korištenja javne površine, u slučaju prenamjene ili izvođenja radova na javnoj površini, ukine izdano odobrenje za korištenje, u kojem slučaju korisnik nema pravo na obeštećenje.

IV OTVARANJE PONUDA I PROVEDBA NATJEČAJA

10. Ponude se mogu podnositi do 30. lipnja 2021. godine (uključujući i taj dan). Kao datum otvaranja ponuda određuje se drugi dan po isteku roka za podnošenje istih, a to je 02. srpnja 2021. godine (petak)- u 10,00 sati u vijećnici Općine Poveljana.

11. Otvaranje ponuda i odabir najpovoljnijih ponuditelja provodi Komisija, na čiji prijedlog će Načelnik donijeti Odluku o odabiru najpovoljnijih ponuditelja. Otvaranju ponuda mogu prisustvovati natjecatelji koji su podnijeli pisane ponude.

Komisija neće razmatrati nepotpune, nepravovaljane i neprecizne ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje financijske obveze prema Općini Poveljana i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Poveljana.

Načelnik Općine Poveljana zadržava pravo da bez obrazloženja prihvati ili odbije pojedinu ponudu ili poništi ovaj natječaja u cijelosti i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema odbijenim ponuditeljima.

V OBJAVA I INFORMACIJE

Ovaj natječaja objavit će se na oglasnoj ploči Općine Poveljana kao i na web stranici Općine www.poveljana.hr.

Sve informacije o predmetnom natječaju mogu se dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Poveljana radnim danom ili na tel. 023/692 800.

KLASA:363-05/21-01/16

URBROJ:2198/25-30-21-2

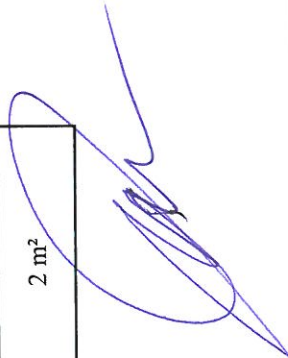
U Poveljani, 23. lipnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Rukavina

Objavljeno na oglasnoj ploči dana 23. lipnja 2021. godine.



VRSTA	NAMJENA	ZAKUPNINA	VRJEME ZAKUPA	NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE	TIP KIOSKA ILI NAPRAVE
LOKACIJA: CENTAR- Ulica Antuna Mihanovića					
ŠTAND 1	Prodaja voća i povrća	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²
KIOSK 1	Prodaja suvenira, robe, i dr.	10.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	12 m ²
PANO 1	Za prodaju suvenira	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²
A 1 Pokretni štand	Prodaja kokica i sl.	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²
A 2 Pokretni štand	Za prodaju fritu, pogačica, palačinki	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²
A 3	Za prodaju kukuruza	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²
T 1 Montažna terasa	Ostala ugostiteljska prodaja hrane	3.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	12 m ²
T 1 Tisak	Za prodaju novina, duhanski proizvoda, i sl.	20.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	12 m ²
VRSTA	NAMJENA	ZAKUPNINA	VRJEME ZAKUPA	NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE	TIP KIOSKA ILI NAPRAVE
LOKACIJA: Hršćica					
ŠTAND 2	Prodaja voća i povrća	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²
A 4 Pokretni štand	Prodaja kokica i sl.	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²
A 5 Pokretni štand	Za prodaju fritu, pogačica, palačinki	1.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²



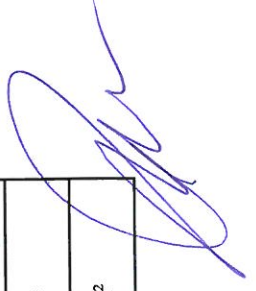
I 1 IGRAONA	Trampolin, bungee, zračni top, bijlar, zračni hokej i sl.	19.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	100 m ²
KIOSK 2	Prodaja pekarskih proizvoda	6.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	9 m ²
KIOSK 3	Prodaja suvenira, robe, i dr.	9.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	6 m ²
VRSTA	NAMJENA	ZAKUPNINA	VRIJEME ZAKUPA	NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE	TIP KIOSKA ILI NAPRAVE

LOKACIJA: LUNGO MARE- šetnica Povljana

PANO 2	Za prodaju suvenira	2.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Unaprijed prije izdavanja računa	3 m ²
A 6 Pokretni štand	Prodaja kokica i sl.	2.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Unaprijed prije izdavanja računa	3 m ²
A 7 Pokretni štand	Za prodaju fritu, pogačica, palačinki	2.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Unaprijed prije izdavanja računa	3 m ²
VRSTA	NAMJENA	ZAKUPNINA	VRIJEME ZAKUPA	NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE	TIP KIOSKA ILI NAPRAVE

LOKACIJA: Naselje Dubrovnik

PANO 3	Za prodaju suvenira	2.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	3 m ²
A 8 Pokretni štand	Prodaja kokica i sl.	2.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	3 m ²
A 9 Pokretni štand	Za prodaju fritu, pogačica, palačinki	2.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	3 m ²
A 4 Pokretni štand	Za prodaju kukuruza	2.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	3 m ²
T 2 Montažna terasa	Za masažu, pedikura, manikura	6.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	6 m ²
KIOSK 4	Prodaja suvenira, robe, i dr.	20.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	12 m ²



T 2	Tisak	Za prodaju novina, duhanski proizvoda, i sl.	20.000,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	12 m ²
	ŠTAND 3	Prodaja voća i povrća	2.500,00 kn	Od 01.01.-31.12.	Po zaprimljenom rješenju	2 m ²

